

# Neuer bezahlbarer Wohnraum

## Land fördert 17 neue Wohnungen in Trier

**Mit rund fünf Millionen Euro unterstützt das Land Rheinland-Pfalz zwei Neubauprojekte für bezahlbaren und klimagerechten Wohnraum in Trier. In den beiden Stadtteilen Tarforst und Nord entstehen insgesamt 17 Mietwohnungen für Menschen mit geringem und mittlerem Einkommen.**

Von Johanna Mich

Die Förderbescheide überreichte Finanz- und Bauministerin Doris Ahnen gemeinsam mit ISB-Vorstandsmitglied Dr. Ulrich Link im Beisein von Oberbürgermeister Wolfram Leibe und den Orts-



**Auf der Baustelle.** Finanz- und Bauministerin Doris Ahnen und ISB-Vorstandsmitglied Dr. Ulrich Link (r.) überreichen im Beisein von OB Wolfram Leibe (Mitte hinten) und Ortsvorsteher Dirk Löwe (l.) den Förderbescheid an Herbert Schacherer, Geschäftsführender Vorstand der WOGEBE. Foto: PA/jop

vorstehern an die Geschäftsführer der Bauprojekte. In der Tarforster Straße errichtet die faberhaus GmbH sechs Wohnungen im Effizienzhausstandard 40 EE.



**Trier-Nord  
Tarforst**

Dafür stellt das Land rund 900.000 Euro als Darlehen sowie 300.000 Euro an Zuschüssen bereit. Die Wohnungen werden 20 Jahre lang mietpreisgebunden für Haushalte mit mittlerem Einkommen zur Verfügung stehen – zu einem Quadratmeterpreis von 8,45 Euro. OB Leibe sieht in dem Projekt in Tarforst ein wichtiges Signal: Hier zeige sich, wie Nachverdichtung sozial verträglich und klimagerecht umgesetzt werden könne.

### **7,45 Euro pro Quadratmeter**

In Trier-Nord errichtet die Wohnungsgenossenschaft am Beutelweg eG (WOGEBE) elf geförderte Mietwohnungen in der Thyrsusstraße. Die Förderung umfasst ein ISB-Darlehen von über 2,6 Millionen Euro sowie Tilgungszuschüsse von rund 1,2 Millionen Euro. Die Kaltmiete liegt bei 7,45 Euro pro Quadratmeter. Die Wohnungen sind 30 Jahre lang für Haushalte mit geringem Einkommen reserviert.